



**COMUNE DI ROSETO DEGLI ABRUZZI**  
*Provincia di Teramo*

**SETTORE II**  
**SERVIZI TECNICI**

**DETERMINAZIONE N. 228 del 30-12-2022**

Registro generale n. 934

**Oggetto:** *Delibera CIPE n. 12 del 28.2.2018 - Recupero e completamento funzionale del pontile - Approdo turistico di Roseto degli Abruzzi - Perizia n. 3 di variante e completamento. Integrazione impegno della spesa.*

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Sindacale n. 12 del 16.2.2022 con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Claudio Di Ventura è stato nominato Dirigente del Settore II;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 24.1.2022, esecutiva, con cui è stata approvata la nota di aggiornamento al Dup 2022/2024;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 3 data 24.1.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2022-2024;
- la deliberazione di G.C. n. 31 in data 11.2.2022, esecutiva, con cui è stato approvato il PEG 2022;

**RICHIAMATI altresì:**

- il Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni, in particolare gli artt. 107 e 109 relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza delle figure professionali equiparate;
- il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 e s.m.i. “Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n.42”;
- il Decreto Legislativo del 10 agosto 2014 n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del Decreto Legislativo n. 118/2011;

**PREMESSO che:**

- con **Deliberazione di G.C. n. 390 in data 9.10.2018**, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di prendere atto dell’avvenuta concessione del finanziamento di € 1.000.000,00, giusta delibera CIPE n. 12 del 28.2.2018, per l’attuazione dell’intervento “*Recupero e adeguamento funzionale del pontile – approdo turistico di Roseto degli Abruzzi*”, ed approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all’intervento di “Manutenzione straordinaria Pontile a mare”, redatto dall’Ing. Paolo Bracciali, dell’importo complessivo di € 1.000.000,00;
- con **Deliberazione n. 139 del 03/07/2020** la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo redatto dall’Ing. Maurilio Santoprete e l’Ing. Serafino Di Mattia avente ad oggetto “*Lavori di risanamento statico del pontile situato nel comune di Roseto degli Abruzzi, Delibera CIPE n. 12 del 28/02/2018*”, per l’importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 800.000,04 per lavori a base d’asta, comprensivi di € 89.654,48 per

oneri di sicurezza, ed € 199.999,96 per somme a disposizione, per essere posto a base di gara ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/201;

- con **Determinazione Dirigenziale n. 226 in data 16.09.2020** i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta UBALDI COSTRUZIONI SPA con sede in Maltignano (AP), per l'importo contrattuale di € 591.300,51 a seguito del ribasso offerto dell' 29,38%, comprensivi di € 89.654,48 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%;
- in data **15/02/2021**, trascorso il termine di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lvo 50/2016, è stato sottoscritto presso la sede municipale il contratto di appalto (rep. n. 5802);
- con **Determina Dirigenziale n° 207 del 03/08/2021** è stata approvata la prima perizia variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, che eleva l'importo netto contrattuale da euro 591.300,51 a euro 690.846,61 (oltre iva al 10%) redatta ai sensi e per effetto dell'art. 106 comma , lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016, in esito alla quale i lavori sono aumentati e l'importo complessivo netto autorizzato è stato portato a € 690.846,61 oltre iva al 10%;
- con **Delibera di Giunta Municipale n° 170 del 08/06/2022**, è stata approvata la seconda perizia variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, che eleva l'importo netto contrattuale da euro 591.300,51 a euro 708.472,73 (oltre iva al 10%) redatta ai sensi e per effetto dell'art. 106 comma , lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016, in esito alla quale i lavori sono aumentati e l'importo complessivo netto autorizzato è stato portato a € 708.472,73 oltre iva al 10%. La suddetta perizia riguardava principalmente:

ACCERTATO che, come puntualmente specificato negli atti trasmessi, al termine dei lavori come previsti nella sopra richiamata Perizia n. 3, il pontile resterebbe non utilizzabile in quanto i lavori non prevedono il completamento delle opere strutturali, propedeutico al collaudo; nello specifico, occorrerebbe completate le perforazioni con micropali alla testa dei 104 piloni, di collegamento con il solettone, e la posa in opera del beton plaquè all'intradosso del solettone, oltre alle opere connesse.

DATO ATTO che tale condizione era peraltro nota in quanto il progetto sin dall'inizio riportava chiaramente l'impossibilità di completare tutte le opere strutturali, e quindi restituire la fruibilità al termine, in ragione dalla insufficiente capienza: l'intervento originario, di fatto, mirava ad un ripristino delle parti strutturali ammalorate, in particolare quelle "a mare", senza tuttavia dare completa attuazione all'intervento di miglioramento sismico e adeguamento strutturale.

RAVVISATA pertanto, di concerto con il Progettista, la necessità di giungere alla definizione e quantificazione dei lavori necessari per completare tutte le opere strutturali, atte a consentire il collaudo statico dell'opera e garantire le necessarie opere per il miglioramento sismico oltre che quelle di rinforzo dei piloni.

RITENUTO in tal senso predisporre uno studio di massima al fine di inoltrare alla Regione Abruzzo opportuna richiesta per il finanziamento della parte restante delle opere strutturali;

RICHIAMATA la Nota di questo Comune prot. n. 0043721 del 31/10/2022 con la quale si trasmetteva alla Regione Abruzzo la richiesta di somme aggiuntive per il completamento delle opere strutturali, unitamente a:

- *relazione sullo stato dell'arte dei lavori presso il pontile di Roseto degli Abruzzi;*
- *Q.T.E. di raffronto,*
- *computo metrico dei lavori per il completamento;*
- *sintetica relazione tecnica.*

PRESO ATTO che la Regione Abruzzo - Dipartimento Infrastrutture e Trasporti - Servizio Infrastrutture - Ufficio Porti, Aeroporti e Logistica con propria nota prot. n. 541873/22 del 23/12/2022, acquisita al protocollo del Comune in data 27/12/2022 al n. 51975, comunicava testualmente "*In riferimento alla nota prot. 0043721 del 31/10/2022 acquisita al prot. RA/0470365 del 02/11/2022 con la quale è stata chiesta per l'intervento denominato "Recupero e completamento funzionale del Pontile – Approdo turistico di Roseto degli Abruzzi", finanziato per € 1.000.000,00 nell'ambito del FSC 2014/2020 - Piano Operativo Infrastrutture – Asse E, l'ulteriore somma di € 300.000,00 per il completamento del suddetto intervento, si comunica che la Giunta*

**Regionale nella seduta del 22/12/2022, ha autorizzato la suddetta richiesta”**

RICHIAMATA la **Deliberazione di Consiglio Comunale n. ....** del 30/12/2022 ad oggetto: “Variazione n. 14 al bilancio di previsione finanziario 2022/2024 (art. 175, comma 3, lett. a), d.lgs. n. 267/2000)”

SPECIFICATO CHE che a seguito di istruttoria in data 28/12/2022 del RUP, Geom. Giancarlo Lavalle, lo stesso ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma del combinato disposto dell'art. 106, comma 1 lettera b) e dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., consentono di disporre di varianti in corso d'opera, redigendone in data 29/12/2022 apposita relazione con giudizio di AMMISSIBILITÀ .

DATO ATTO, in particolare, che:

- a termini dell'art. 106, comma 1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 i lavori oggetto di variante e completamento sono supplementari rispetto a quelli di contratto e si sono resi necessari per consentire il completamento delle opere statiche e la collaudabilità dell'opera;
- il cambiamento del contraente principale, che sta ancora completando le opere del contratto principale, risulta impraticabile per motivi tecnici di interferenza e di interconnessione e tra le opere strutturali previste: segnatamente i lavori previsti in perizia sono integrativi rispetto a quelli di contratto e un diverso contraente renderebbe di fatto impraticabile l'esecuzione di lavorazioni spesso sovrapposte o consecutive, comportando quindi l'amministrazione l'elevato rischio di notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi, anche in ragione della particolarità delle opere previste con particolare riferimento a quelle “a mare”;
- a termini dell'art. 106, comma 6 del D.Lgs 50/2016 si dà atto che non ricorrono le condizioni per espletare una nuova procedura d'appalto in quanto le modifiche proposte sono previste al richiamato comma 1 dell'art. 106;
- a termini dell'art. 106, comma 7 del D.Lgs 50/2016 si dà atto del rispetto del limite del 50% del valore rispetto al valore del contratto iniziale, dando atto altresì che il predetto tutte le modifiche intervenute: segnatamente l'importo contrattuale iniziale comportano un incremento dell'importo di contratto del 49,82% rispetto all'importo originario di contratto, di € 591.300,51;

RICHIAMATA la **D.G.C. n. .... del 30/12/2022** con la quale si è provveduto ad:

- approvare la perizia suppletiva di variante e completamento n. 3 relativa ai lavori denominati ”DELIBERA CIPE N. 12 DEL 28.2.2018 - RECUPERO E COMPLETAMENTO FUNZIONALE DEL PONTILE - APPRODO TURISTICO DI ROSETO DEGLI ABRUZZI - ” redatta dal direttore dei lavori Ing. Maurilio Santoprete, registrata al prot. dell'Ente al n. 52345 del 28.12.2022 composta dai seguenti elaborati:

1) DOC 1 - *Relazione di Terza Perizia di Variante e completamento;*

2) DOC 2 - *Computo Metrico Estimativo di Terza Perizia di Variante e completamento;*

3) DOC 3 - *Computo Metrico Estimativo della Sicurezza di Terza Perizia di Variante e completamento;*

4) DOC 4 - *Elenco prezzi e Analisi nuovi Prezzi di Terza Perizia di Variante e completamento;*

5) DOC 5 - *Quadro economico comparativo lavori e sicurezza di Terza Perizia di Variante e completamento;*

6) DOC 6 - *Atto di sottomissione di Terza Perizia di Variante e completamento;*

7) DOC 7 - *Verbale di concordamento nuovi prezzi di Terza Perizia di Variante e completamento;*

8) TAV 1 - *Inquadramento territoriale di Terza Perizia di Variante e completamento;*

9) TAV 2 - *Stato di Fatto: planimetria, profilo longitudinale e sezioni di Terza Perizia di Variante e completamento;*

10) TAV 3 - *Stato di Fatto: Strutturale: pianta, sezioni tipologiche ed armature rilevate di Terza Perizia di Variante e completamento;*

11) TAV 4 - *Stato Futuro: Dettaglio interventi carpenteria impalcato di Terza Perizia di Variante e completamento;*

12) TAV 5 - *Stato Futuro: dettaglio interventi sezioni e particolari di Terza Perizia di Variante e completamento;*

13) TAV 6 - Stato Futuro: planimetria e profilo longitudinale di Terza Perizia di Variante e completamento.

ACCERTATO CHE, per gli effetti della succitata Deliberazione GC, ne consegue una maggiore spesa, rispetto all'importo già previsto e finanziato per complessivi € 300.000,00.

PRESO ATTO del Q.T.E. di raffronto, allegato alla presente;

RITENUTO pertanto necessario procedere con l'integrazione degli impegni di spesa a favore dei soggetti contrattualizzati per l'opera pubblica in oggetto, segnatamente la Ditta assuntrice e i Professionisti tecnici;

RILEVATO che con deliberazione Giunta n. 239 del 28.0.2022 è stato approvato il Piano Integrato delle attività e dell'organizzazione triennio 2022 – 2024, la cui sezione 2 denominata “Valore pubblico, performance e anticorruzione” nella sottosezione 2.3 contiene il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza, e che in base a detta pianificazione:

- il presente procedimento ed il relativo provvedimento finale, identificati con codice di processo P 216 “ESECUZIONE CONTRATTO – MODIFICA DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA” con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, secondo la Classificazione ANAC, “D.5 Contratti pubblici - Esecuzione”, sono classificati nell'allegato B a rischio ALTO;
- per i procedimenti a rischio ALTO sono previste nel Piano le seguenti misure di prevenzione del rischio specifiche:
  - o redazione certificazione da parte del RUP da inviare al RPCT che espliciti l'istruttoria interna condotta sulla legittimità della variante e sugli impatti economici e contrattuali della stessa

DATO ATTO:

- che sono comunque operative le misure di prevenzione del rischio generali che impattano sull'azione amministrativa e in particolare:
  - o la trasparenza e i connessi obblighi di pubblicazione;
  - o il codice di condotta e quindi l'obbligo di segnalare situazioni di conflitto di interessi, che nel caso di specie non si rilevano;
- che è stata verificata, nei confronti del responsabile del procedimento e del soggetto tenuto ad adottare il provvedimento finale, l'osservanza dei doveri di astensione, in conformità a quanto previsto dagli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Codice di comportamento dell'Ente adottato con deliberazione GC n. 352 del 18.12.2020

DATO ATTO che non sono previste check list specifiche tra quelle approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 365 del 16-11-2022 ma che il presente atto contiene tutti i riferimenti normativi applicati alla fattispecie in corso;

CONSIDERATO che:

- il pagamento dei corrispettivi è subordinato peraltro all'acquisizione della documentazione relativa alla regolarità contributiva (DURC).
- il pagamento della fattura è subordinato agli accertamenti di cui all'art. 48 bis del DPR 29 settembre 1973, n.602 ed ai suoi provvedimenti attuativi.
- a pena di nullità assoluta, la ditta si impegna ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 13 del Reg. (UE) 2016/679 Regolamento Generale Protezione Dati:

- i dati personali sono trattati per finalità di svolgimento e gestione della procedura e connessi adempimenti;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Roseto degli Abruzzi;
- il responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore II, Ing. Claudio Di Ventura;
- nelle more di individuazione del nuovo RDP - DPO, il Responsabile della protezione dei dati (RPD-DPO) del Comune di Roseto Degli Abruzzi ai fini della privacy è il DPO Uscente Dott. Dott. Andrea Piermarini, ai sensi dall'articolo 28, comma 3 del GDPR;

VISTI:

- il D. Lvo 50/2016.
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa e che qui si intende integralmente riportato,

1. **di PRENDERE ATTO** della **D.G.C. n. .... del 30/12/2022**, con la quale è statat approvata la perizia suppletiva di variante e completamento n. 3 relativa ai lavori denominati "DELIBERA CIPE N. 12 DEL 28.2.2018 - RECUPERO E COMPLETAMENTO FUNZIONALE DEL PONTILE - APPRODO TURISTICO DI ROSETO DEGLI ABRUZZI - " redatta dal direttore dei lavori Ing. Maurilio Santoprete, registrata al prot. dell'Ente al n. 52345 del 28.12.2022 composta degli elaborati richiamati in premessa, che eleva l'importo netto contrattuale da euro 708.472,73 comprensivi di € 90.458,80 per oneri di sicurezza, a euro 885.858,00 comprensivi di € 100.793,80 per oneri di sicurezza;
2. **di DARE ATTO** del nuovo quadro economico e quindi della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra che prevede un nuovo costo complessivo dell'opera di euro **1.300.000,00**, finanziati dalla Regione Abruzzo come da comunicazione richiamata in premessa;
3. di DARE ATTO che l'impresa assuntrice ha debitamente sottoscritto lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
4. **INTEGRARE** le somme già impegnate con i rpedenti atti, sopra richiamati, in ragione dell'approvazione della perizia di variante e completamento n. 3, ai sensi dell'articolo 183 del D. Lvo n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D. L.vo n. 118/2011, a finanziamento della maggiore spesa consequenziale all'approvazione della perizia di variante, con le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2022				
Cap./Art.	2901	Descrizione	<i>Ristrutturazione pontile contributo regionale</i>		
Miss./Progr.		PdC finanz.		Spesa non ricorr.	
Centro di costo				Compet. Econ.	
SIOPE		CIG	8371167989	CUP	
Creditore	Ubaldi Costruzioni SPA				
Causale	<i>Integrazione – Perizia di variante e completamento n. 3</i>				
Modalità finan.				Finanz. da FPV	
Imp. n.		Importo	€ 195.123,80, IVA compresa al 10%	Frazionabile in 12	

5. di DEMANDARE al RUP, a termini dell'art. 106, comma 14 del D.Lgs 50/2016, la comunicazione dell'approvazione della Variante all'Osservatorio Regionale di cui all'art. 213 d.lgs. n. 50/2016 nonché al Direttore dei Lavori ed alla Ditta assuntrice;
6. di DEMANDARE altres' al RUP la modifica dei CIG in ragione della variazione degli importi;
7. di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lvo 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

8. di DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D. Lvo 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi sulla situazione economico finanziaria dell'ente.
9. di DEMANDARE al Servizio Finanziario gli adempimenti consequenziali in materia di visto contabile. are atto che il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.
10. Di DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D. Lvo 14 marzo 2013 n. 33, segnatamente a mezzo di pubblicazione nella Sezione I livello "Provvedimenti" – Sottosezione II Livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi"